COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

www.comune.porto-mantovano.mn.it

ALIQUOTE IMU ANNO 2017

Codici F24	Tipologie catastali	Aliquota applicata per il 2017	Quota statale	Quota comunale
3912	Abitazione principale **di lusso** (categorie A01-A08-A09)	0,35%	**0,00**	**0,35**
3918	Seconda casa	1,06%	**0,00**	**1,06**
3918	Altri fabbricati	0,81%	**0,00**	**0,81**
3916	Aree edificabili	1,06%	**0,00**	**1,06**
3914	Terreni	1,06%	**0,00**	**1,06**
3925(quota statale) – 3930 (quota comunale)	Fabbricati D	0,81%	**0,76**	**0,05**

Il termine per il versamento dell'acconto IMU o per versare in unica soluzione è il **16 giugno 2017** mentre il termine per il versamento del saldo è il **16 dicembre 2017**.
Il conteggio dell' IMU e la compilazione del modello F24 devono essere effettuati in autoliquidazione da parte del contribuente.

•per gli alloggi concessi in comodato a parenti entro il primo grado,con contratto registrato e presentazione della dichiarazione IMU l'anno successivo, è previsto l'abbattimento della base imponibile IMU del 50% (Legge di Stabilità 208/2015).

ALIQUOTE TASI ANNO 2017

Codici F24	Tipologie catastali	Aliquota applicata per il 2017	Quota statale	Quota comunale
3958	Abitazione principale **di lusso** (categorie A01-A08-A09)	0,25%	**0,00**	**0,25**
	Seconda casa	0,00%	**0,00**	**0,00**
3959	D10	0,10%	**0,00**	**0,10**
3961	Altri fabbricati	0,25%	**0,00**	**0,25**
3960	Aree edificabili	0,00%	**0,00**	**0,00**
3961	Fabbricati D	0,25%	**0,00**	**0,25**
3961	Fabbricati merce	0,25%	**0,00**	**0,25**

La quota a carico dell'occupante degli immobili ricompresi nella categoria catastale A/10, C/1, C/3, C/4 e per le unità immobiliari del gruppo catastale D esclusi i D/10 per l'anno 2017 è fissata nella misura del 10%; quella del **proprietario** è del 90% ;

I proprietari di "prime case" e gli affittuari immobili di categorie catastali da A02 a A07 non versano la Tasi.

Il termine per il versamento dell'acconto TASI o per versare in unica soluzione è il **16 giugno 2017** mentre il termine per il versamento del saldo è il **16 dicembre 2017** .
Il conteggio della TASI e la compilazione del modello F24 devono essere effettuati in autoliquidazione da parte del contribuente.

Comune di Porto Mantovano (MN)
SERVIZIO TRIBUTI
Strada Cisa 112 – 46047 Porto Mantovano
Tel. 0376 389021/56 – fax 0376 389048

Informativa IMU e TASI anno 2017

INFORMAZIONI SUL VERSAMENTO DELL' ACCONTO E SALDO IMU ANNO 2017

Si informano i contribuenti che l'acconto dell'Imu si versa entro il **16 giugno 2017**. Entro tale data è possibile versare anche l'importo dell' intero anno, mentre il saldo si versa entro il **16 dicembre 2017**.

Il Comune di Porto Mantovano, ha deliberato le aliquote 2017 (Dcc 6/ 2017 Approvazione aliquote e detrazioni IMU 2017). Sono esentate dal pagamento dell'IMU le abitazioni principali ad eccezione delle categorie A1/A8/A9 (L. 147/2013).

INFORMAZIONI SUL VERSAMENTO DELL' ACCONTO E SALDO TASI ANNO 2017

Si informano i contribuenti che l'acconto Tasi si versa entro il **16 giugno 2017**. Entro tale data è possibile versare anche l'importo dell' intero anno, mentre il saldo si versa entro il **16 dicembre 2017**.

Il Comune di Porto Mantovano, ha deliberato le aliquote 2017 (Dcc 8/ 2017 Approvazione aliquote TASI 2017). Sono esentate dal pagamento della TASI le abitazioni principali ad eccezione delle categorie A1/A8/A9 (L. 208/2015).

E' disponibile il calcolo IMU E TASI on line utilizzando il programma "calcolo IMU e TASI" presente sulla home page del sito internet del Comune di Porto Mantovano.

- **Per gli alloggi concessi in comodato a parenti entro il primo grado, con contratto registrato e presentazione della dichiarazione IMU l'anno successivo, è previsto l'abbattimento della base imponibile IMU del 50% (Legge di stabilità 208/2015).**

- **Dal 2016 è prevista altresì una riduzione al 75% (e quindi del 25%) dell' imposta IMU dovuta per gli immobili a canone concordato e calcolata sull'aliquota stabilita dal comune (art.9 – regolamento IMU approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 22/04/2016).**

Comune di Porto Mantovano (MN)
SERVIZIO TRIBUTI
Strada Cisa 112 – 46047 Porto Mantovano
Tel. 0376 389021/56 – fax 0376 389048