COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

www.comune.porto-mantovano.mn.it

COMUNICAZIONE DI ESEGUITA ATTIVITA'

(art. 41, comma 2 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i.)

.....sottoscritt..... .....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in ..... via ..... , n. .....,

cod. fiscale o part. IVA n. ....., avente titolo alla presentazione di questa comunicazione in qualità di (1) ..... per l'immobile ubicato in via ..... n. ..... di cui a..... mappal..... n. ..... subaltern..... n. ..... del Foglio n. ..... del Comune di PORTO MANTOVANO adibito ad uso .....

☐ in zona: ☐ _____ nello strumento urbanistico generale vigente

☐ in zona non pianificata (vincolo decaduto art. 9 d.P.R. n.380 del 2001 e art.9 d.P.R. n.327 del 2001)

☐ non interessato da alcun piano attuativo vigente

☐ interno al piano di _____ denominato _____

approvato con deliberaz. C.C. n. _____ del ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐ e convenzionato con atto notaio

Dr. _____ del ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐ Rep._____ Racc. _____

☐ non soggetto a vincoli

☐ soggetto al seguente vincolo (e quindi allega le autorizzazioni, i nulla-osta e gli atti di assenso comunque denominati)

- ☐ storico architettonico titolo I d.lgs. n. 42 del 2004
- ☐ paesistico ambientale titolo II d.lgs. n. 42 del 2004
- ☐ idrogeologico R.D. n. 3257 del 1923
- ☐ zona di recupero articolo 27 legge n. 457 del 1978
- ☐ fascia rispetto: ☐ stradale ☐ ferroviario ☐ cimiteriale ☐*(altro)*
- ☐ *(altro)* _____

COMUNICA

in applicazione dell'art. 41 comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche e di sicurezza, prevenzione incendi, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, degli impianti, nonché delle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs 22.1.2004, n. 42;

☐ di aver eseguito opere di:

VARIANTE a ☐ permesso di costruire n. ☐☐☐☐/☐☐☐☐/☐☐ In data ☐☐/☐☐☐/☐☐

☐ D.I.A. n. ☐☐☐☐/☐☐☐☐/☐☐ In data ☐☐/☐☐☐/☐☐

che <u>non incidono</u> sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire, dandosi atto che le suddette opere di variante consistenti, in sintesi, in: (descrizione sintetica delle opere di variante eseguite) _____

_____

_____

_____

_____

costituiscono parte integrante dell'intervento principale di cui all'atto sopraindicato.

(1) Proprietario o avente titolo giuridico (in caso di Società il Legale Rappresentate)

e a tale riguardo **<u>COMUNICA</u>**
che nell'esecuzione delle opere si sono incaricate le seguenti figure professionali

Geom./Arch./Ing./Dott. _____ C.F./P.IVA	☐ **PROGETTISTA**
con studio in _____ via/piazza _____ iscritto all' _____ dei _____ della provincia di _____ al n. _____ Nato a _____ Prov. _____ Il ____/_____/_____ Indirizzo mail/P.E.C. _____ N° Tel. / fax _____ N° cell. _____	Spazio per apporre **Timbro e firma**
Geom./Arch./Ing./Dott. _____ C.F./P.IVA	☐ **D.L.**
con studio in _____ via/piazza _____ iscritto all' _____ dei _____ della provincia di _____ al n. _____ Nato a _____ Prov. _____ Il ____/_____/_____ Indirizzo mail/P.E.C. _____ N° Tel. / fax _____ N° cell. _____	Spazio per apporre **Timbro e firma**
Geom./Arch./Ing./Dott. _____ C.F./P.IVA	☐ **ESECUTORE**
con sede in _____ via/piazza _____ iscritto all' _____ dei _____ della provincia di al n. Indirizzo mail/P.E.C. _____ N° Tel. / fax _____ N° cell. _____	Spazio per apporre **Timbro e firma**

<u>Allegati</u>

Relazione tecnica illustrativa dell'intervento;		☐
Documentazione fotografica delle opere di variante eseguite, corredate dallo schema dei punti di presa;		☐
Elaborati grafici costituiti da n. …… tavole, come segue:		☐
Tavole	STATO AUTORIZZATO	☐
	STATO DI VARIANTE	☐
	STATO DI RAFFRONTO	☐
		☐
		☐
		☐
		☐
		☐
	Relazione tecnica superamento BARRIERE ARCHITETTONICHE	☐
	Elaborati grafici dimostrativi del rispetto del requisito richiesto	☐
Altro		☐
		☐
		☐
		☐
		☐
		☐

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA DI CONFORMITA'

Il sottoscritto _____,
tecnico abilitato per l'intervento di cui alla presente comunicazione, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

DICHIARA

in relazione alla presenza di vincoli PAESAGGISTICO-AMBIENTALI (Parte III D.Lgs 42/2004), che:

- ☐ l'intervento **non è soggetto** ad autorizzazione paesistica di cui agli artt. da 80 ad 82 della L.R. n. 12 del 11/03/2005;
- ☐ L'intervento **è soggetto** ed **è già stata ottenuta** l'autorizzazione paesistica, di cui si allega copia;

in relazione alla presenza di vincoli STORICO-ARTISTICI (Parte II D.Lgs 42/2004), che:

- ☐ l'intervento **non è soggetto** ad autorizzazione paesistica di cui agli artt. da 80 ad 82 della L.R. n. 12 del 11/03/2005;
- ☐ L'intervento **è soggetto** e pertanto si allega copia dell'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio di BS-CR-MN

in relazione alla normativa in materia di PREVENZIONE INCENDI, che:

- ☐ il progetto **non è soggetto** al parere dei Vigili del Fuoco;
- ☐ Il progetto **è soggetto** ed **è già stato ottenuto** il parere dei Vigili del Fuoco, di cui si allega copia;

in relazione alla disciplina delle NORME TECNICHE SULLE COSTRUZIONI, che:

- ☐ L'intervento in progetto **non è soggetto** al deposito del progetto delle strutture per le quali ricorre l'obbligo dell'analisi sismica
- ☐ L'intervento **è soggetto** all'analisi sismica e pertanto si allega e deposita il progetto strutturale redatto in conformità alla vigente normativa in materia

in relazione al rispetto delle norme per il CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI degli edifici, che:

- ☐ L'intervento in progetto **non è soggetto** al deposito della documentazione tecnica di cui alla normativa nazionale e regionale di riferimento
- ☐ L'intervento in progetto **è soggetto** e pertanto si allega e deposita la documentazione tecnica redatta in conformità alla relativa normativa nazionale e regionale di riferimento

in relazione al rispetto delle norme relative ai REQUISITI ACUSTICI PASSIVI degli edifici e delle SORGENTI SONORE INTERNE, che:

- ☐ L'intervento **non comporta** modifiche alle caratteristiche acustiche dell'edificio
- ☐ L'intervento **comporta** modifiche alle caratteristiche acustiche dell'edificio
  - ☐ trattansdosi di **intervento sull'esistente**, si allega dichiarazione che illustra e attesta il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dalla normativa vigente

  NB Per gli **interventi sull'esistente che modificano le caratteristiche acustiche dell'edificio**, in base alla normativa vigente, dovrà essere prodotta in fase di verifica post-operam, per cui s'impegnano a produrla alla presentazione dell'agibilità, le relazioni tecniche/prove fonometriche inerenti le misurazioni effettuate in opera dell'isolamento acustico per quanto concerne gli elementi di facciata e delle facciate che per quanto concerne l'isolamento acustico fra ambienti - partizioni verticali ed orizzontali tra diverse unità, nonché relativamente al rumore prodotto dagli impianti tecnologici

in relazione al rispetto delle norme relative agli IMPIANTI TECNOLOGICI di cui al D.M. 22/01/2008 N. 37, che:

- ☐ L'intervento **non è soggetto** alla presentazione/deposito del progetto e della documentazione tecnica degli impianti;
- ☐ L'intervento **è soggetto** alla presentazione/deposito del progetto e della documentazione tecnica degli impianti e pertanto si allega e deposita il progetto dell'impianto ☐ elettrico ☐ termico ☐ idrico-sanitario ☐ altro ……..

in relazione al rispetto delle norme sul SUPERAMENTO ed ELIMINAZIONE delle BARRIERE ARCHITETTONICHE, che:

☐ L'intervento non è soggetto alla normativa suddetta
☐ L'intervento **è soggetto** alla normativa suddetta per cui il sottoscritto tecnico professionista abilitato ad attestare la conformità degli elaborati tecnici di progetto relativi alla realizzazione dell'opera indicata nella richiesta che precede:

DICHIARA

Che l'opera stessa è stata progettata:

☐ Nel rispetto della legge 13/89 e s.m.i., recante: "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e nel rispetto del DM 236/89 che detta le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, la visitabilità e l'adattabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, trattandosi di: ☐ edificio privato - ☐ pubblico - ☐ sovvenzionato - ☐ agevolato;
☐ Nel rispetto dell'art. 82 del DPR 380/01 trattandosi di ☐ edificio pubblico - ☐ edificio privato aperto al pubblico

in relazione alle NORME CIVILISTICHE e alla DISCIPLINA DEI RAPPORTI DI VICINATO, che:

☐ Sono rispettate le norme del Codice Civile e le norme integrative dello stesso e non è leso alcun diritto di terzi
☐ Fermo restando il rispetto della normativa urbanistica vigente, è stato ottenuto l'assenso del terzo contro interessato, come risulta dalla compilazione e sottoscrizione della precedente Tabella D nonché dalla scrittura privata che si allega alla presente denuncia

_____ lì, _____

L'avente titolo alla Comunicazione
(firma per esteso)

☒_____
(allegare fotocopia del documento d'identità)

Il Professionista abilitato dichiarante
(timbro e firma per esteso)

☒_____
(allegare fotocopia del documento d'identità)