



## COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

[www.comune.porto-mantovano.mn.it](http://www.comune.porto-mantovano.mn.it)

### **SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'**

(articolo 19 Legge 7 agosto 1990, n. 241)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ tel. / fax \_\_\_\_\_ per conto:  
☐ proprio ☐ proprio e de... soggett... elencat... nell'allegata tabella C)  
☐ della ditta \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
che rappresenta in qualità di \_\_\_\_\_

#### **avente titolo alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività in forza:**

di atto notarile stipulato a ministero del Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Rep. n. \_\_\_\_\_  
e Racc. n. \_\_\_\_\_ e di essere quindi legittimato alla presentazione della presente Segnalazione di Inizio Attività quale:

☐ proprietario esclusivo ☐ comproprietario con i soggetti elencati nell'allegata tabella C)  
☐ \_\_\_\_\_ (a tale scopo autorizzato da... proprietari... elencat... nell'allegata tabella C)  
de..... immobil... in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
Individuat.... a... mappal.... numero \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ Classificat....  
☐ in zona: \_\_\_\_\_ nello strumento urbanistico generale vigente  
☐ in zona: \_\_\_\_\_ nello strumento urbanistico generale in salvaguardia  
☐ in zona non pianificata (vincolo decaduto art. 9 d.P.R. n.380 del 2001 e art.9 d.P.R. n.327 del 2001)  
☐ non interessato da alcun piano attuativo vigente  
☐ interno al piano \_\_\_\_\_ denominato \_\_\_\_\_  
di \_\_\_\_\_  
approvato con deliberaz. C.C. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ e convenzionato con atto notaio  
n. \_\_\_\_\_  
Dr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ Rep. \_\_\_\_\_ Racc. \_\_\_\_\_

#### **SEGNALA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di dare inizio all'esecuzione di interventi edilizi sull'immobile di cui sopra:

☐ Contestualmente alla data di presentazione della presente S.C.I.A. all'ufficio Protocollo del Comune di Porto Mantovano  
Il giorno \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - **20** \_\_\_\_  
☐ il cui effettivo inizio lavori sarà comunicato formalmente e per tempo con apposito modulo di Comunicazione di Inizio Lavori predisposto dallo Sportello Unico per l'Edilizia

Ferme restando le definizioni individuate nelle seguenti Tabelle A e B, l'intervento consiste, in sintesi, in:

con destinazione urbanistica: ☐ Residenziale; ☐ Direzionale; ☐ Commerciale; ☐ Turistico/ricettiva; ☐ Agricola;  
☐ Industriale; ☐ Artigianale; ☐ (altra) \_\_\_\_\_

| TABELLA A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Interventi per i quali è possibile presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventi di <b>manutenzione ordinaria non liberalizzati</b> ovvero interventi <b>eccedenti rispetto alle disposizioni di cui all'art. 6, co. 2, lett. a) del D.P.R. 380/2001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventi di <b>restauro e risanamento conservativo</b><br>così come definiti dall'art. 27, comma 1, lett. c) della L.R. 11/03/2005 n°12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventi cosiddetti di <b>ristrutturazione edilizia "leggera"</b> non rientranti nella fattispecie di cui all'art. 10, comma 1, lett. c) del DPR 380/2001 e più precisamente che NON portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che NON comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, NON comportino mutamenti della destinazione d'uso |                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| TABELLA B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Varianti ad interventi assentiti in forza di P.d.C./D.I.A.                                              |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | variante postuma a:<br>(articolo 41, comma 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> permesso di costruire numero                                                   |  |  |  |  |  |  | in data |  |  | - |  |  | - |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività prot.                                              |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| che <u>non incide</u> sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire; costituisce parte integrante dell'intervento principale di cui all'atto sopraindicato – In deroga all'articolo 41, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005 n°12 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |         |  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |

### DICHIARA

di essere consapevole:

- ☐ Che i lavori edilizi di cui alla presente "Segnalazione Certificata di Inizio Attività" devono avere inizio entro 1 (uno) anno dalla data di efficacia della stessa (art. 42, co. 6, L.R. n. 12/2005);
- ☐ Che i lavori edilizi di cui alla presente "Segnalazione Certificata di Inizio Attività" devono essere ultimati entro 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori, la quale deve essere tempestivamente comunicata all'ufficio comunale competente (art. 42, co. 6, L.R. n. 12/2005);
- ☐ Che l'efficacia della SCIA presentata si attesta solo qualora sussistano tutte le condizioni previste dall'art. 42, co. 8, della legge regionale n. 12/2005 ovvero:
  - regolarità formale e completezza della documentazione presentata;
  - l'intervento edilizio non rientra nel caso di esclusione previsto dall'art. 41 della L.R. n. 12/2005 nonché nei casi di esclusione previsti nell'art. 19 comma 1 legge 241 del 1990 sostituito dall'art. 49 comma 4 bis della legge 122/2010;
- ☐ Che l'intervento:
  - ☐ non prevede la produzione di terre e rocce da scavo;
  - ☐ prevede la produzione di terre e rocce da scavo, da sottoporre alle disposizioni in materia di rifiuti (parte quarta D.lgs 152/2006) e, pertanto, si allega stima dei quantitativi prodotti e indicazione dell'impianto di destinazione, nonché la documentazione prevista ai sensi dell'art. 186 del D.lgs 152/2006 e s.m.i.
  - ☐ prevede la produzione di terre e rocce da scavo da impiegare ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs 152 art. 186 e, pertanto, si allega documentazione descrittiva dell'utilizzo previsto e della sussistenza dei requisiti di cui al citato articolo.
- ☐ Che i lavori edilizi di cui alla presente "Segnalazione Certificata di Inizio Attività":
  - ☐ non sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005;
  - ☐ sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005 e pertanto allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 11/03/2005 n°12 Il versamento verrà effettuato con la modalità e termini previsti dal Comune, (agli effetti dei termini, la data entro la quale deve essere fatto il versamento, coincide con il decorso dei trenta giorni dal deposito della presente S.C.I.A.)

☐ che lo stato attuale rappresentato nelle tavole progettuali allegate (nel caso di interventi su edifici esistenti) sono conformi a quanto autorizzato in precedenza da codesto Comune con atti n. ....  
o legittimato con condono edilizio n. ....

☐ che le opere sopra citate NON riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85 o della Legge n.724/94, o della Legge n.326/03

ovvero

☐ che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85 o della Legge n.724/94, o della Legge n.326/03:

☐ già definito

☐ ancora da definire, per cui dichiara di aver prodotto la documentazione integrativa necessaria per la definizione della pratica e di assumere per sé ed eventuali aventi causa a qualsiasi titolo ogni responsabilità, a tutti gli effetti di legge, in ordine alla realizzazione delle opere edilizie sopra citate e descritte nell'allegata relazione asseverata nel caso in cui codesta Amministrazione dovesse respingere detta istanza di condono presentata in data .....

**DICHIARA altresì**

Che le figure professionali alle quali intende affidare l'incarico della Progettazione, Direzione Lavori, Esecuzione delle opere, ecc. sono le seguenti:

|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PROGETTISTA                                 |
|--------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------------|
| con studio in _____ via/piazza _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Spazio per apporre<br><b>Timbro e firma</b> |
| iscritto all' _____ dei _____              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| della provincia di _____ al n. _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Nato a _____ Prov. _____ Il ____/____/____ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Indirizzo mail/P.E.C. _____                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| N° Tel. / fax _____ N° cell. _____         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | D.L.                                        |
| con studio in _____ via/piazza _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Spazio per apporre<br><b>Timbro e firma</b> |
| iscritto all' _____ dei _____              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| della provincia di _____ al n. _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Nato a _____ Prov. _____ Il ____/____/____ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Indirizzo mail/P.E.C. _____                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| N° Tel. / fax _____ N° cell. _____         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ESECUTORE                                   |
| con sede in _____ via/piazza _____         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Spazio per apporre<br><b>Timbro e firma</b> |
| iscritto all' _____ dei _____              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| della provincia di _____ al n. _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Indirizzo mail/P.E.C. _____                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| N° Tel. / fax _____ N° cell. _____         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
|                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | COORDINATORE<br>PER L'ESECUZIONE            |
| con studio in _____ via/piazza _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Spazio per apporre<br><b>Timbro e firma</b> |
| iscritto all' _____ dei _____              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| della provincia di _____ al n. _____       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Nato a _____ Prov. _____ Il ____/____/____ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| Indirizzo mail/P.E.C. _____                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |
| N° Tel. / fax _____ N° cell. _____         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                             |

|                  |                                                                                                             |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TABELLA C</b> | <b>Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

che la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo che di conseguenza approvano il contenuto della presente e convalidano ogni atto e dichiarazione del Soggetto Segnalatore:

|                                                                   |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ Str. _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ Str. _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                  |                                                                                                                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TABELLA D</b> | <b>Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compressi dall'intervento oggetto della presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

che la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti:

|                                                                         |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ via/piazza _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Confinante<br><input type="checkbox"/> Condomino<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                         |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ via/piazza _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Confinante<br><input type="checkbox"/> Condomino<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                         |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ via/piazza _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Confinante<br><input type="checkbox"/> Condomino<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                         |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>residente a _____ via/piazza _____<br>Firma per assenso: _____ | <input type="checkbox"/> Confinante<br><input type="checkbox"/> Condomino<br><input type="checkbox"/> _____ |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**ALLEGA**

**alla presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività i documenti previsti dal Regolamento Edilizio e dalle istruzioni predisposte dallo Sportello Unico per l'Edilizia:**

**Il Soggetto Segnalatore**

....., li .....

.....  
(firma per esteso)

**DOCUMENTAZIONE DA  
ALLEGARE ALLA PRESENTE S.C.I.A.**

[illegible]

**1 Allegati**  
**2 Non Necessari**

| DOCUMENTAZIONE DA<br>ALLEGARE PRIMA <u>ovvero</u> CONTESTUALMENTE<br>ALL'INIZIO DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                        | 2                        |
| Copia dell'atto di nomina, da parte del proprietario dell'edificio, del soggetto certificatore cui è stato conferito l'incarico di redigere l'attestato di certificazione energetica (cfr. punto 12.3 della d.G.R. 22.12.2008 n. 8745) <u>ovvero</u> Dichiarazione di esonero ai termini di legge                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Istallazione all'ingresso del cantiere edile (ben visibile dalla pubblica via) di un cartello da cui risultino i principali dati conoscitivi quali: data e numero della S.C.I.A., committente, progettista, direttore dei lavori, impresa edile esecutrice, data di inizio lavori, ecc. (cfr. art. 27, comma 4, DPR n. 380/2001)                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Comunicazione di inizio dei lavori come da modulo disponibile presso lo Sportello Unico dell'Edilizia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Denuncia dei lavori per le opere in cemento armato e/o struttura metallica e contestuale presentazione dell'atto di nomina del collaudatore scelto dal committente e la contestuale dichiarazione di accettazione dell'incarico, corredati da certificazione attestante le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001 (cioè che il collaudatore è iscritto all'albo da almeno 10 anni e non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| DOCUMENTAZIONE DA<br>ALLEGARE CONTESTUALMENTE<br>ALLA COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1                        | 2                        |
| Comunicazione di ultimazione dei lavori su apposito modulo disponibile presso lo Sportello Unico dell'Edilizia                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificato di collaudo finale, a firma del progettista o di un tecnico abilitato, attestante la conformità dell'opera eseguita al progetto di cui alla S.C.I.A. presentata                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Copia dell'avvenuto accatastamento (con timbro di ricevuta) presentata all'Agenzia del Territorio di Mantova <u>ovvero</u> dichiarazione sostitutiva di esonero dall'obbligo di variazione catastale                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Attestato di certificazione energetica (A.C.E.) <u>ovvero</u> dichiarazione sostitutiva di esonero dall'obbligo di acquisizione di tale certificazione                                                                                                                                                                        |                          |                          |
| Qualora ricorrano i presupposti di cui all'art. 24, comma 2 DPR 380/2001, richiesta del certificato di agibilità, entro 15 gg. dalla data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento pena l'applicazione delle sanzioni amministrative, unitamente alla documentazione elencata nell'apposita modulistica comunale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

1 Allegati  
2 Non Necessari

## ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritti:

....., in qualità di PROGETTISTA dell'intervento di cui alla presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati;

....., in qualità di SOGGETTO LEGITTIMATO alla presentazione della presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività; consapevole della propria **responsabilità penale** assunta ai sensi dell'articolo 481-483-495-496 del codice penale e dell'articolo 76 del T.U. approvato con d.p.r. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

### ASSEVERANO

**La conformità delle opere da realizzare agli strumenti di pianificazione vigenti ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme specifiche del piano attuativo ..... (se l'intervento vi rientra), delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie con particolare riguardo al Regolamento Locale d'Igiene vigente nel Comune. La presente asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione allegata alla presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività, che ne costituisce parte integrante, individuata nell'elenco precedente;**

### ATTESTANO e DICHIARANO

La veridicità, l'esattezza e la completezza di quanto descritto nella presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività, negli atti ed elaborati allegati, dei fatti e documenti citati, dell'identità o lo stato o altre qualità della propria e dell'altrui persona; e inoltre

**in relazione alla disciplina in materia di vincoli PAESAGGISTICO-AMBIENTALI (Parte III D.Lgs 42/2004), che:**

- ☐ l'intervento **non è soggetto** ad autorizzazione paesistica di cui agli artt. da 80 ad 82 della L.R. n. 12 del 11/03/2005;
- ☐ L'intervento **è soggetto** ed **è già stata ottenuta** l'autorizzazione paesistica, di cui si allega copia;

**in relazione alla disciplina in materia di vincoli STORICO-ARTISTICI (Parte II D.Lgs 42/2004), che:**

- ☐ l'intervento **non è soggetto** ad autorizzazione paesistica di cui agli artt. da 80 ad 82 della L.R. n. 12 del 11/03/2005;
- ☐ L'intervento **è soggetto** e pertanto si allega copia dell'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio di BS-CR-MN

**in relazione alla normativa in materia di PREVENZIONE INCENDI, che:**

- ☐ il progetto **non è soggetto** al parere dei Vigili del Fuoco;
- ☐ Il progetto **è soggetto** ed **è già stato ottenuto** il parere dei Vigili del Fuoco, di cui si allega copia;

**in relazione alla disciplina delle NORME TECNICHE SULLE COSTRUZIONI, che:**

- ☐ L'intervento in progetto **non è soggetto** al deposito del progetto delle strutture per le quali ricorre l'obbligo dell'analisi sismica
- ☐ L'intervento **è soggetto** all'analisi sismica e pertanto si allega e deposita il progetto strutturale redatto in conformità alla vigente normativa in materia

**in relazione al rispetto delle norme per il CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI degli edifici, che:**

- ☐ L'intervento in progetto **non è soggetto** al deposito della documentazione tecnica di cui alla normativa nazionale e regionale di riferimento
- ☐ L'intervento in progetto **è soggetto** e pertanto si allega e deposita la documentazione tecnica redatta in conformità alla relativa normativa nazionale e regionale di riferimento

**in relazione al rispetto delle norme relative all'IMPATTO/CLIMA ACUSTICO, che:**

- ☐ L'intervento **non è soggetto** alla presentazione della documentazione/dichiarazioni di cui sopra;
- ☐ L'intervento **comporta l'obbligo** della presentazione della documentazione di previsione di **impatto acustico** e pertanto si allega tale documentazione
- ☐ L'intervento **comporta l'obbligo** della presentazione della documentazione di previsione di **clima acustico** e pertanto si allega tale documentazione

**in relazione al rispetto delle norme relative ai REQUISITI ACUSTICI PASSIVI degli edifici e delle SORGENTI SONORE INTERNE, che:**

- ☐ L'intervento **non comporta** modifiche alle caratteristiche acustiche dell'edificio
- ☐ L'intervento **comporta** modifiche alle caratteristiche acustiche dell'edificio
  - ☐ trattandosi di **intervento sull'esistente**, si allega dichiarazione che illustra e attesta il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dalla normativa vigente

**NB** Per gli **interventi sull'esistente che modificano le caratteristiche acustiche dell'edificio**, in base alla normativa vigente, dovrà essere prodotta in fase di verifica post-operam, per cui s'impegnano a produrla alla presentazione dell'agibilità, le relazioni tecniche/prove fonometriche inerenti le misurazioni effettuate in opera dell'isolamento acustico per quanto concerne gli elementi di facciata e delle facciate che per quanto concerne l'isolamento acustico fra ambienti - partizioni verticali ed orizzontali tra diverse unità, nonché relativamente al rumore prodotto dagli impianti tecnologici

**in relazione al rispetto delle norme relative agli IMPIANTI TECNOLOGICI di cui al D.M. 22/01/2008 N. 37, che:**

- ☐ L'intervento **non è soggetto** alla presentazione/deposito del progetto e della documentazione tecnica degli impianti;
- ☐ L'intervento **è soggetto** alla presentazione/deposito del progetto e della documentazione tecnica degli impianti e pertanto si allega e deposita il progetto dell'impianto ☐ elettrico ☐ termico ☐ idrico-sanitario ☐ altro .....

**in relazione al rispetto delle norme sul SUPERAMENTO ed ELIMINAZIONE delle BARRIERE ARCHITETTONICHE, che:**

- ☐ L'intervento non è soggetto alla normativa suddetta
- ☐ L'intervento **è soggetto** alla normativa suddetta per cui il sottoscritto tecnico professionista abilitato ad attestare la conformità degli elaborati tecnici di progetto relativi alla realizzazione dell'opera indicata nella richiesta che precede:

**DICHIARA**

Che l'opera stessa è stata progettata:

- ☐ Nel rispetto della legge 13/89 e s.m.i., recante: "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e nel rispetto del DM 236/89 che detta le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, la visitabilità e l'adattabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, trattandosi di: ☐ edificio privato - ☐ pubblico - ☐ sovvenzionato - ☐ agevolato;
- ☐ Nel rispetto dell'art. 82 del DPR 380/01 trattandosi di ☐ edificio pubblico - ☐ edificio privato aperto al pubblico

**in relazione al rispetto delle norme relative alle TERRE e ROCCE di SCAVO di cui all'art. 186 del D.LGS 152/06, che:**

- ☐ L'intervento **non comporta** la produzione ed il riutilizzo di terre e rocce di scavo
- ☐ L'intervento **comporta** la produzione ed il riutilizzo di terre e rocce di scavo e pertanto si allega dichiarazione che le terre e rocce di scavo:
  - ☐ saranno impiegate direttamente nell'ambito di opere o interventi preventivamente individuati e definiti
  - ☐ sin dalla fase della produzione se ne prevede l'integrale utilizzo e pertanto si allega dimostrazione
  - ☐ l'utilizzo integrale della parte destinata a riutilizzo è tecnicamente possibile senza necessità di preventivo trattamento e trasformazioni preliminari per soddisfare i requisiti merceologici e di qualità ambientale idonei a garantire che il loro impiego non dia luogo ad emissioni e/o ad impatti ambientali diversi da quelli consentiti ed autorizzati per il sito dove sono destinate ad essere utilizzate
  - ☐ sarà garantito un elevato livello di tutela ambientale
  - ☐ esse non provengono da siti contaminati o sottoposti ad interventi di bonifica
  - ☐ le loro caratteristiche chimico-fisiche saranno tali che il loro impiego nel sito prescelto non determinerà rischi per la salute e per la qualità delle matrici ambientali interessate e avverrà nel rispetto delle norme di tutela delle acque superficiali e sotterranee, della flora, della fauna, degli habitat e delle aree naturali protette e pertanto si allega relazione
  - ☐ il deposito in attesa di riutilizzo non supererà un anno e pertanto si allega relazione sui tempi del deposito

**in relazione alle NORME CIVILISTICHE e alla DISCIPLINA DEI RAPPORTI DI VICINATO, che:**

- ☐ Sono rispettate le norme del Codice Civile e le norme integrative dello stesso e non è leso alcun diritto di terzi
- ☐ Fermo restando il rispetto della normativa urbanistica vigente, è stato ottenuto l'assenso del terzo contro interessato, come risulta dalla compilazione e sottoscrizione della precedente Tabella D nonché dalla scrittura privata che si allega alla presente denuncia

Il Denunciante  
(firma per esteso)

Il Professionista abilitato dichiarante  
(timbro e firma per esteso)

☒ \_\_\_\_\_

☒ \_\_\_\_\_



## Parte da compilare a cura del DENUNCIANTE

L'autenticità della firma della dichiarazione da produrre agli organi della pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici è garantita con le seguenti modalità: *Il richiedente dichiarante:*



| 1° caso (presentazione diretta)                                                                                                                           | 2° caso (invio per mezzo posta, fax o tramite incaricato)                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Firma apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla.<br>Modalità di identificazione: _____<br>_____<br>Data _____ <input type="checkbox"/> _____ | Si <u>allega copia fotostatica</u> del seguente documento di riconoscimento:<br><br>Tipo(*) _____ n. _____<br>rilasciato da _____ in data _____<br><br>Data _____<br><div style="text-align: right;"><b>FIRMA DEL DICHIARANTE</b></div><br>(*) Passaporto, carta d'identità, patente, ecc. |

## **NB ALLEGARE COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL SOGGETTO DICHIARANTE**

## Parte da compilare a cura del PROFESSIONISTA ABILITATO

L'autenticità della firma della dichiarazione da produrre agli organi della pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici è garantita con le seguenti modalità: *Il richiedente dichiarante:*



| 1° caso (presentazione diretta)                                                                                                                           | 2° caso (invio per mezzo posta, fax o tramite incaricato)                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Firma apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla.<br>Modalità di identificazione: _____<br>_____<br>Data _____ <input type="checkbox"/> _____ | Si <u>allega copia fotostatica</u> del seguente documento di riconoscimento:<br><br>Tipo(*) _____ n. _____<br>rilasciato da _____ in data _____<br><br>Data _____<br><div style="text-align: right;"><b>FIRMA DEL DICHIARANTE</b></div><br>(*) Passaporto, carta d'identità, patente, ecc. |

## **NB ALLEGARE COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL PROFESSIONISTA ABILITATO**