



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area servizi alla Persona

Ufficio Servizi Sociali

## AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI DESTINATI AGLI INQUILINI IN SITUAZIONI DI MOROSITA' INCOLPEVOLE CON PROVVEDIMENTO DI SFRATTO D.G.R. N. 2974/2020 – all. A e DGR 3438/2020

Con la DGR XI/2974 del 23/03/2020 Regione Lombardia ha attivato misure di intervento per il sostegno all'affitto di cittadini in situazione di morosità incolpevole con provvedimento di sfratto, prorogando l'utilizzo dei fondi di cui all'Allegato A, **fino al 31/12/2021**.

Con la DGR XI/3438 del 28/07/2020, il Comune di Porto Mantovano è risultato assegnatario di ulteriori risorse relative all'anno 2020 destinate alle famiglie con sfratto con citazione per la convalida;

### SI RENDE NOTO

che a partire dalla data del 12/ ottobre 2020, fino all'esaurimento delle risorse disponibili e comunque non oltre il 31/12/2021, possono presentare la domanda di contributo per morosità incolpevole con provvedimento di sfratto i cittadini in possesso dei requisiti e delle condizioni sotto riportate, secondo quanto disposto nel presente avviso.

#### 1. REQUISITI

Possono richiedere questo contributo i cittadini che presentano i seguenti requisiti:

- residenza nel Comune di Porto Mantovano;
- ISE non superiore ad Euro 35.000,00 o ISEE non superiore ad Euro 26.000,00;
- essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida riferito all'alloggio che occupano al momento della presentazione della domanda, con un contratto di locazione registrato e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- avere cittadinanza italiana o di uno stato UE; nel caso di cittadini non appartenenti all'UE devono possedere un permesso di soggiorno valido;

**Strada Cisa 112, 46047 Porto Mantovano (MN)**

**tel 0376 389041 fax 0376 397847**

**e mail: [protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it](mailto:protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it)**

**pec: [comuneportomantovano@legalmail.it](mailto:comuneportomantovano@legalmail.it)**

**cod. fisc.: 80002770206 p.iva 00313570202**



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area servizi alla Persona

Ufficio Servizi Sociali

## 2. DESTINATARI

Si precisa che non possono accedere al contributo i soggetti (inquilini) che ne hanno già beneficiato in passato ai sensi delle precedenti delibere sulla morosità incolpevole.

I richiedenti devono dimostrare che la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale, successiva alla stipula del contratto, sia riconducibile ad una delle seguenti cause (a titolo esemplificativo ma non esaustivo):

1. licenziamento;
2. mobilità;
3. cassa integrazione;
4. mancato rinnovo di contratti a termine;
5. accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
6. cessazione di attività professionale o di impresa;
7. malattia grave;
8. infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare;

## 3. NATURA DEGLI INTERVENTI

I contributi erogati saranno finalizzati a:

- Fino a un massimo di € 8.000,00 per sanare la morosità incolpevole accertata dal comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- Fino ad un massimo di € 6.000,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;
- assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato;

I contributi possono essere corrisposti dal Comune in un'unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione del nuovo contratto, stipulati preferibilmente a canone concordato, o a canone convenzionato / agevolato e comunque inferiore al libero mercato. Sono esclusi i nuovi contratti di locazione per i Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

**Strada Cisa 112, 46047 Porto Mantovano (MN)**

**tel 0376 389041 fax 0376 397847**

**e mail: [protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it](mailto:protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it)**

**pec: [comuneportomantovano@legalmail.it](mailto:comuneportomantovano@legalmail.it)**

**cod. fisc.: 80002770206 p.iva 00313570202**



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area servizi alla Persona

Ufficio Servizi Sociali

## 4. ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il Comune determina ed eroga agli aventi diritto un contributo in relazione all'entità della morosità incolpevole accertata e tenuto conto delle risorse finanziarie attribuite dalla Regione.

L'importo massimo del contributo concedibile non potrà superare gli **Euro 12.000,00**, secondo la valutazione che verrà effettuata dalla Commissione Comunale di valutazione delle domande;

## 5. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I moduli di segnalazione della condizione di morosità incolpevole e richiesta di contributo, debitamente compilati e sottoscritti dal titolare del contratto di locazione (conduttore), potranno essere inviate all'indirizzo mail : [protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it](mailto:protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it), dal giorno **12 ottobre 2020**, fino all'esaurimento delle risorse disponibili e comunque non oltre il 31/12/2021

### Allegati:

- **Bando**
- **Modulo di richiesta**
- **Dichiarazione del proprietario**

Strada Cisa 112, 46047 Porto Mantovano (MN)  
tel 0376 389041 fax 0376 397847

e mail: [protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it](mailto:protocollo@comune.porto-mantovano.mn.it)  
pec: [comuneportomantovano@legalmail.it](mailto:comuneportomantovano@legalmail.it)  
cod. fisc.: 80002770206 p.iva 00313570202