



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

[www.comune.porto-mantovano.mn.it](http://www.comune.porto-mantovano.mn.it)

18.02.12

## **ADOTTATO IL PIANO ATTUATIVO "VILLA BANCOLI": VILLETTE E APPARTAMENTI PER 100 ABITANTI TEORICI**

### ***Entro l'anno il collegamento stradale diretto con la Cisa***

La giunta comunale di Porto Mantovano ha adottato la convenzione e il progetto di piano attuativo "Villa Bancoli" per il completamento residenziale dell'area in fregio a Via Biagi, in zona Cà Rossa a Bancole. Entro cinque anni nella zona sorgeranno appartamenti e villette a schiera in grado di accogliere fino a 100 nuovi abitanti teorici, su una superficie complessiva di 15.300 mq, di cui 11.800 riservati agli interventi residenziali. Nell'ambito della convenzione è previsto il completamento, entro l'anno, del collegamento stradale tra via Biagi e via Bachelet, che consentirà ai residenti dell'area Cà Rossa di avere un nuovo accesso diretto verso la ex statale Cisa, attraverso via Biagi. Grazie alla creazione di un'arteria diretta e più breve si prevede un alleggerimento del traffico su via Papa Giovanni XXIII e sul relativo semaforo verso la Cisa. "Vista la sua rilevanza" spiega il vice-sindaco Angelo Andreetti "l'Amministrazione Comunale ha inserito nella convenzione l'impegno per i proponenti di realizzare subito questo tratto stradale. Nel suo complesso l'intervento riveste particolare importanza perché porterà a completamento l'area Cà Rossa dal punto di vista residenziale e infrastrutturale, rendendo maggiormente funzionale l'intero quartiere". Le opere di urbanizzazione contemplano inoltre la realizzazione di due nuovi parcheggi pubblici su via Biagi, con un'estensione complessiva di 700 mq, e di un'area verde attrezzata di circa 1.400 mq, in fregio al fossato di confine a ovest con l'area produttiva esistente. In questo caso i tempi di realizzazione saranno condizionati dall'avanzamento degli insediamenti residenziali.