

SETTORE GESTIONE TERRITORIO		
NUOVA COSTRUZIONE - RISTRUTTURAZIONE - AMPLIAMENTO - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA. Trattasi di atti abilitativi di qualsiasi natura: Permesso di Costruire, SCIA, CILA, CILAS comprese anche le richieste di preprogetto, varianti (riferita all'opera oggetto di variante), nuove soluzioni progettuali		
		PORTO MANTOVANO NUOVI VALORI
Residenziale	per unita' immobiliare Ove trattasi di intervento sulle parti comuni la tariffa è quella relativa all'unità immobiliare)	€ 65 per ogni unità (IMPORTO MASSIMO DA VERSARE = € 516,00)
Commerciale, direzionale, alberghiera, culturale, sanitaria, spettacoli	ogni 70 mq SLP o frazione di essa e/o di superficie occupazione impianti	€ 65 ogni 70 mq SLP (IMPORTO MASSIMO DA VERSARE = € 516,00)
Industriale, artigianale, agricola	ogni 70 mq SLP o frazione di essa e/o di superficie occupazione impianti	€ 65 ogni 70 mq SLP (IMPORTO MASSIMO DA VERSARE = € 516,00)
Opere di urbanizzazione	fino a 10.000 mq di ST o per Varianti	€ 260,00
	superiore a 10.000 mq di ST	€ 516,00
Proposte di convenzione (gli atti unilaterali d'obbligo sono esclusi)	diritto fisso da sommare ai diritti di segreteria della pratica di riferimento	€ 300,00
Procedimenti che richiedono Conferenze di Servizi	diritto fisso da sommare ai diritti di segreteria della pratica di riferimento	€ 300,00

OPERE MINORI		
Cambio destinazione d'uso senza opere	diritto fisso	€ 55,00
Comunicazione attività libera	diritto fisso	GRATUITA

TELEFONIA		
Nuove installazioni e interventi su impianti esistenti	diritto fisso	€ 50,00

AUTORIZZAZIONE PAESISTICA: PROCEDURA ORDINARIA E SEMPLIFICATA - ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA		
Ogni tipologia di intervento soggetta ad Autorizzazione Paesaggistica	diritto fisso	€ 100,00

AGIBILITA'		
Residenza	per ogni richiesta sino alle 3 unità immobiliari	€ 150,00
	per ogni unità immobiliare oltre la terza, da sommare alla voce precedente	€ 20,00
Ogni altra destinazione	diritto fisso	€ 80,00

ALTRI CERTIFICATI			
Proroghe, volture, rinnovi, depositi atti vari e altre istanze per ogni tipo di attestazione, atto ricognitivo o dichiarazione rilasciata in materia edilizia, urbanistica e igienico sanitaria non contemplata nella presente tabella	a richiesta		€ 55,00
Certificati Idoneità Alloggi	a richiesta		€ 30,00
Sopralluoghi (da sommarsi in caso di rilascio certificazioni)	a richiesta		€ 25,00
Attestazione vincoli e Certificati di Destinazione Urbanistica	diritto fisso a certificato fino a 3 mapp		€ 20,00
	per ogni altro mappale oltre al terzo		€ 5,00
	CDU Storico (da sommare al precedente)		€ 10,00
	DIRITTO DI URGENZA (max 5 giorni lavorativi). Va sommato ai diritti sopra indicati)		€ 20,00

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI PRESENTATI DAI PRIVATI E VARIANTI			
Piani o Progetti conformi al PGT			€ 300,00
Piani o Progetti in variante al PGT			€ 500,00
Rilascio parere preventivo su proposta di piani attuativi (diritto da sommare al precedente)			€ 80,00

AMBIENTE			
Bonifica aree inquinate. Approvazione Piano caratterizzazione			€ 100,00
Bonifica aree inquinate. Approvazione progetto preliminare	per ogni procedimento		€ 200,00
	per ogni tipologia di inquinamento, in aggiunta al diritto fisso		€ 50,00
Rilascio deroga al rumore			€ 25,00

DIRITTI DI RICERCA			
RICHIESTE DI PRATICHE EDILIZIE, OPERE PUBBLICHE E PROGETTI VARI, ATTI E DOCUMENTI VARI PRESSO UFFICI E ARCHIVIO COMUNALE	diritto fisso - fino a 3 pratiche/documenti		€ 15,00
	per ogni altra pratica/documento oltre la terza		€ 5,00

ESENZIONI			
Fatte salve eventuali norme sovraordinate, relative a specifiche esenzioni, non è dovuto il pagamento dei diritti di segreteria nei seguenti casi:			
Soggetti giuridici non lucrativi rientranti nelle seguenti categorie:			
* Associazioni registrate come ONLUS alla Direzione Regionale delle Entrate come previsto dall'art. 11 comma 1° del decreto legislativo 460/97			
* Studenti universitari e simili con finalità didattiche			
* Promotori di manifestazioni a carattere politico o istituzionale o a scopo benefico (raccolta fondi) purchè l'area occupata non ecceda i 10 mq			