



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## Provincia di Mantova

### AREA TECNICA

Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente

Prot. 2232/2018

### ESTRATTO DELL'AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO Di n. 2 LOTTI DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN PORTO MANTOVANO (MN) IN VIA MARCO BIAGI LOCALITA' CA' ROSSA

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 30/11/2017 e la determinazione a contrattare del Responsabile Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Ambiente n. 40 del 30/1/2018;

#### RENDE NOTO

- che il Comune di Porto Mantovano intende alienare a mezzo asta pubblica il:

**A) LOTTO n. 1: APPEZZAMENTO DI TERRENO SITO IN VIA MARCO BIAGI IN LOC. CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – INDIVIDUATO AL CATASTO TERRENI AL FG. 5 MAPPALI N. 691, 692 PARTE E 997 PARTE – SUPERFICIE 3.200 MQ (misura grafica) - PREZZO UNITARIO A BASE D'ASTA €/MQ 172,00**

**B) LOTTO N. 2: APPEZZAMENTO DI TERRENO SITO IN VIA MARCO BIAGI IN LOC. CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – INDIVIDUATO AL CATASTO TERRENI AL FG. 5 MAPPALI N. 997 PARTE, 692 PARTE E 693 – SUPERFICIE 3.115 MQ (misura grafica) - PREZZO UNITARIO A BASE D'ASTA €/MQ 172,00**

#### 1) UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE IN VENDITA

- che il giorno **LUNEDI' 5 MARZO 2018** a partire dalle ore 09.00 presso il Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Ambiente del Comune di Porto Mantovano, strada Cisa 112, 46047 Porto Mantovano (MN) avrà luogo l'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto per l'alienazione dell' area di proprietà comunale di seguito meglio identificata:

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare all'asta occorre far pervenire esclusivamente - a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata - al Protocollo Generale del Comune di Porto Mantovano – strada CISA 112 – 46047 Porto Mantovano (MN) - entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **SABATO 3 MARZO 2018** un plico esterno chiuso, contenente l'offerta e la documentazione, tutti sigillati con ceralacca o altro mezzo idoneo;

L'offerta di miglioramento dovrà essere espressa sul valore unitario a base d'asta di €/mq 172,00 con un incremento di € 1,00 o multipla di € 1,00; comunque, non potrà essere pari o inferiore al prezzo unitario posto a base di vendita.

#### DATI URBANISTICI

L'immobile è inserito nel vigente PGT in "Ambito residenziale in fase di completamento a bassa densità", art. 6.4 del Piano delle Regole, ai sensi della Variante automatica al



## COMUNE DI PORTO MANTOVANO

### Provincia di Mantova

---

#### **AREA TECNICA**

*Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente*

PGT approvata in sede di approvazione della variante al Piano delle Alienazioni triennio 2017-2019 con Delibera di C.C. n. 62/2017.

Per ulteriori informazioni e la consultazione degli atti in formato cartaceo, rivolgersi agli uffici del Settore Lavori Pubblici del Comune di Porto Mantovano negli orari di apertura al pubblico.

Del presente avviso viene data pubblicità oltre che all'albo pretorio comunale anche sul sito internet istituzionale [www.comune.porto-mantovano.mn.it](http://www.comune.porto-mantovano.mn.it).

Porto Mantovano, 31 gennaio 2018

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici  
Architetta Rosanna Moffa

