

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
DELL'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO, SITA IN VIA MARCO BIAGI -
LOCALITA' CA' ROSSA - LOTTO N. ----- IMPORTO UNITARIO A BASE D'ASTA €/mq 172,00

OFFERTA DI ACQUISTO

(La presente offerta deve essere bollata e compilata in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte)

SPETT.LE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
STRADA CISA 112
46047 PORTO MANTOVANO (MN)

Il sottoscritto

Nato (luogo e data di nascita):

Residente in Via/P.zza _____

Comune _____ Prov. _____

Codice Fiscale: _____ Tel. n. _____

e-mail _____

Posta elettronica certificata _____

Per l'acquisto dell'area di proprietà del Comune di Porto Mantovano sita in via Marco Biagi ed individuata come LOTTO n. -----

OFFRE

la somma di EURO _____ al MQ (in cifre)
(_____) (in lettere)

(L'offerta di miglioramento deve essere di € 1,00 o multipla di € 1,00; comunque non può essere pari o inferiore al prezzo unitario posto a base di vendita di €/mq 172,00 (euro centosettantadue/00)).

LOTTO n. 1 mq 3.200 x €/mq _____ = € _____

LOTTO n. 2 mq 3.115 x €/mq _____ = € _____

Firma

Data:

(firma per esteso e leggibile)

**ALLEGATO 2/a
PERSONE FISICHE**

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE:

- Al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore, si invitano i partecipanti all'Asta a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente schema di Dichiarazione che costituisce parte integrante e sostanziale dell'Avviso d'Asta cui è allegato.
- Lo schema di Dichiarazione non deve essere bollato e deve essere compilato in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte.
- Alla presente Dichiarazione va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

MODULO DI DICHIARAZIONE

(da restituire in carta libera debitamente compilato e sottoscritto)

SPETT.LE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
STRADA CISA 112
46047 PORTO MANTOVANO(MN)

**AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
DELL'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO, SITA IN VIA MARCO BIAGI -
LOCALITA' CA' ROSSA - LOTTO N.----- IMPORTO UNITARIO A BASE D'ASTA €/mq 172,00**

Il sottoscritto _____

Nato (luogo e data di nascita): _____

Residente in:
Via/P.zza _____

Cap _____ Comune _____ Prov. _____

Codice Fiscale: _____ Tel. n. _____ telefax. _____

e.mail: _____ - posta certificata: _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica per l'alienazione del bene immobile in oggetto e, a tal fine,

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR N. 445 DEL 28/12/2000 e succ. modifiche ed integrazioni, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

DICHIARA

- l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

- che a proprio carico non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al Libro I, Titolo I, Capo II del D.Lgs.159/2011 comportante gli effetti di cui all'art.67 dello stesso Decreto.

(oppure)

- risultano trascritte le seguenti condanne nel Casellario Giudiziale **(comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione)**. Non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 e che nei propri non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- di aver preso visione e conoscenza del bene immobile oggetto di alienazione, nonché di tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Alienazione;
- di impegnarsi a versare la differenza fra il prezzo di aggiudicazione dell'area oggetto di alienazione ed il deposito a titolo di caparra fatto presso la Tesoreria Comunale del Comune di Porto Mantovano contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di compravendita - che dovrà avvenire, salvo diversa indicazione dell'Amministrazione entro il 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione - ovvero nel caso sia stata presentata fideiussione, a versare l'intero importo di aggiudicazione;
- di impegnarsi a comunicare entro 15 (quindici) giorni dalla notifica dell'accettazione della proposta di acquisto da parte dell'Amministrazione, il nome del notaio presso cui l'acquirente intende effettuare la stipulazione del contratto di compravendita;
- di accettare integralmente le condizioni e norme indicate nel presente avviso di alienazione;
- di assumere integralmente gli oneri notarili e delle spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;
- di partecipare :
 - in nome proprio
 - per persona da nominare ai sensi dell'art. 81 del R.D. nr 827/1924.

Data, _____

Firma

(firma per esteso e leggibile)

Alla presente dichiarazione va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
DELL'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO, SITA IN VIA MARCO BIAGI -
LOCALITA' CA' ROSSA - LOTTO N.----- IMPORTO UNITARIO A BASE D'ASTA €/mq 172,00

OFFERTA DI ACQUISTO

DA COMPILARSI NEL CASO IN CUI L'OFFERENTE SIA UNA IMPRESA O UNA
PERSONA GIURIDICA

(La presente offerta deve essere bollata e compilata in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte)

SPETT.LE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
STRADA CISA 112
46047 PORTO MANTOVANO(MN)

Il sottoscritto

Nato (luogo e data di nascita): _____

Residente in Via/P.zza _____

Comune _____ Prov. _____

Legale rappresentante della ditta _____

con sede in Via/P.zza _____

Comune _____ Prov. _____

Codice Fiscale n. _____

Partita IVA n. _____

Tel. n. _____

Posta elettronica certificata _____

**Per l'acquisto dell'area di proprietà del Comune di Porto Mantovano sita in VIA Marco Biagi
ed individuata come LOTTO n. -----**

la somma di EURO _____ **OFFRE**
al MQ (in cifre)
(_____) (in lettere)

**(L'offerta di miglioramento deve essere di € 1,00 o multipla di € 1,00; comunque non può essere
pari o inferiore al prezzo unitario posto a base di vendita di €/mq 172,00 (euro
centosettantadue/00).**

LOTTO n. 1 mq 3.200 x €/mq _____ = € _____

LOTTO n. 2 mq 3.115 x €/mq _____ = € _____

Data

Firma

(firma per esteso e leggibile)

**ALLEGATO 2/b
PERSONE GIURIDICHE**

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE:

- Al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore nell'autocertificazione, si invitano i partecipanti all'Asta a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente modulo di autocertificazione che costituisce parte integrante e sostanziale dell'Avviso d'Asta cui è allegato.
- Il Modulo non deve essere bollato.
- Deve essere compilato in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte provvedendo a cancellare (barrandole con una riga sopra) le parti che non interessano.

**MODULO DI DICHIARAZIONE
DA COMPILARSI NEL CASO IN CUI L'OFFERENTE SIA UNA IMPRESA o UNA
PERSONA GIURIDICA**

(da restituire in carta libera debitamente compilato e sottoscritto)

SPETT.LE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
STRADA CISA 112
46047 PORTO MANTOVANO(MN)

**AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
DELL'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO, SITA IN VIA MARCO BIAGI -
LOCALITA' CA' ROSSA - LOTTO N. ----- IMPORTO UNITARIO A BASE D'ASTA €/mq 172,00**

Il sottoscritto _____

Nato (luogo e data di nascita): _____

Residente in:
Via/P.zza _____

Comune _____ Prov. _____

Legale rappresentante della ditta _____

con sede in:
Via/P.zza _____

Comune _____ Prov. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Tel. n. _____ Fax n. _____ - e-mail: _____

Posta certificata _____

CHIEDE

**di partecipare all'asta pubblica per l'alienazione del bene immobile in oggetto e,
a tal fine,**

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti

DICHIARA

• che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della CCIAA di _____
 numero di iscrizione: _____
 data di iscrizione _____
 forma giuridica dell'impresa (**fare una croce sulla casella che interessa**)

- ditta individuale
- società in nome collettivo
- società in accomandita semplice
- società per azioni
- società in accomandita per azioni
- società a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità illimitata
- consorzio di cooperative
- consorzio tra imprese artigiane
- consorzio di cui agli artt. 2612 e segg. C.C.
- consorzio stabile di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006

- titolari/legale rappresentante con relativa scadenza, soci, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, procuratori (indicare i nominativi, codice fiscale, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Se gli spazi sopra riservati non sono sufficienti è possibile integrare la presente autocertificazione con un elenco aggiuntivo sottoscritto dal legale rappresentante).

- che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo o procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni in corso;
- l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- che le persone fisiche con potere di rappresentanza (1) e i direttori tecnici attualmente in carica sono:

Cognome nome	e	Nato a	In data	Carica ricoperta	Codice fiscale

nei confronti dei soprariportati soggetti (1):

- non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al Libro I, Titolo I, Capo II del D.Lgs.159/2011 comportante gli effetti di cui all'art.67 dello stesso Decreto.

(oppure)

- risultano trascritte le seguenti condanne nel Casellario Giudiziale fianco di ciascuno specificate (2) **(comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione)** Non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

che nei propri confronti e dei soggetti soprariportati non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 e che nei propri confronti e dei soggetti soprariportati non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- di aver preso visione e conoscenza del bene immobile oggetto di alienazione, nonché di tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Alienazione;
- di impegnarsi a versare la differenza fra il prezzo di aggiudicazione dell'area oggetto di alienazione ed il deposito a titolo di caparra fatto presso la Tesoreria Comunale del Comune di Porto Mantovano contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di compravendita - che dovrà avvenire, salvo diversa indicazione dell'Amministrazione entro il 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione - ovvero nel caso sia stata presentata fideiussione, a versare l'intero importo di aggiudicazione;
- di impegnarsi a comunicare entro 15 (quindici) giorni dalla notifica dell'accettazione della proposta di acquisto da parte dell'Amministrazione, il nome del notaio presso cui l'acquirente intende effettuare la stipulazione del contratto di compravendita;
- di accettare integralmente le condizioni e norme indicate nel presente avviso di alienazione;
- di assumere integralmente gli oneri notarili e delle spese riguardanti le imposte e tasse

- relative all'atto di compravendita;
- di partecipare :
 - in nome proprio
 - per persona da nominare ai sensi dell'art. 81 del R.D. nr 827/1924.

Data, _____

Firma

(firma per esteso e leggibile)

La presente autocertificazione va sottoscritta dal legale rappresentante e ad essa va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

(1) Indicare:

- A) per le imprese individuali: titolare dell'impresa e direttore tecnico;
- B) per le società commerciali, consorzi e cooperative
 - società in nome collettivo: tutti i componenti delle società e direttore tecnico;
 - società in accomandita semplice: i soci accomandatari e direttore tecnico;
 - altri tipi di società: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

(2) Barrare con una croce la sola voce che interessa